

小倉都心地区へのアクセス良好!
生活に欠かせない施設も揃った好立地

1 「金田一丁目」バス停



2 新小倉病院



3 小倉西郵便局



4 ローソン小倉田町店



5 ハローパーク大手町店



6 サンリブ西小倉



7 勝山公園



8 小倉城



物件概要

【名称】ル・シエル 【住所】北九州市小倉北区金田2丁目158-1 【物件種目】新築賃貸マンション 【設計・監理】(株)イデア設計 【施工会社】美里建設(株) 【間取タイプ】1K、1LDK、2LDK、4LDK 【賃貸条件】賃料:5.1万円~15.0万円、敷金:なし、礼金:2ヶ月、共益費:5,000円 【交通】西鉄バス 金田一丁目停まで徒歩?分、JR西小倉駅まで徒歩20分 【構造・規模】RC造10階建 【規格】総戸数:26戸 【築年月】2024年?月竣工予定 【契約期間】2年間 【駐車場】有料【普通:9台】??00円(税込)、【軽:3台】??00円(税込) 【駐輪場】あり 【電気】九州電力 【水道】公共 【ガス】プロパン 【下水】公共 【月額費用】北九州安心サポート 550円(税込)、火災保険料相当額 700円 【他費用】インターネット初回登録料 11,000円(税込)

【物件設備】防犯カメラ/オートロック/TVドアフォン/エレベーター/インターネット/TV地上波、BS、CS/集合郵便受/宅配BOX/24時間換気/給湯器/浴室シャワー/浴室乾燥機(4LDKのみ)/洗面台/キッチン/コンロ/トイレ/エアコン/バルコニー

管理会社

株式会社
Astie アスティーエステート

〒803-0851 福岡県北九州市小倉北区木町4丁目2-2
☎0120-62-3321/fax.093-562-3320
<http://www.astie.net/>

北九州安心サポート

5つの安心で快適生活をパーフェクトサポート!!

カギ 水まわり ガラス 電気ガス 暮らし

24時間365日、出張費及び60分までの作業が無料!! お気軽にお電話下さい。

【営業時間内】☎0120-62-3321

(9:00~18:30 ※年末年始、GW、夏期休暇以外営業)

【夜間・休日】☎0120-808-121

Le ciel

ル・シエル | 金田 | 小倉北区

都心に程近いロケーションで始まる
心澄み渡る穏やかな暮らし



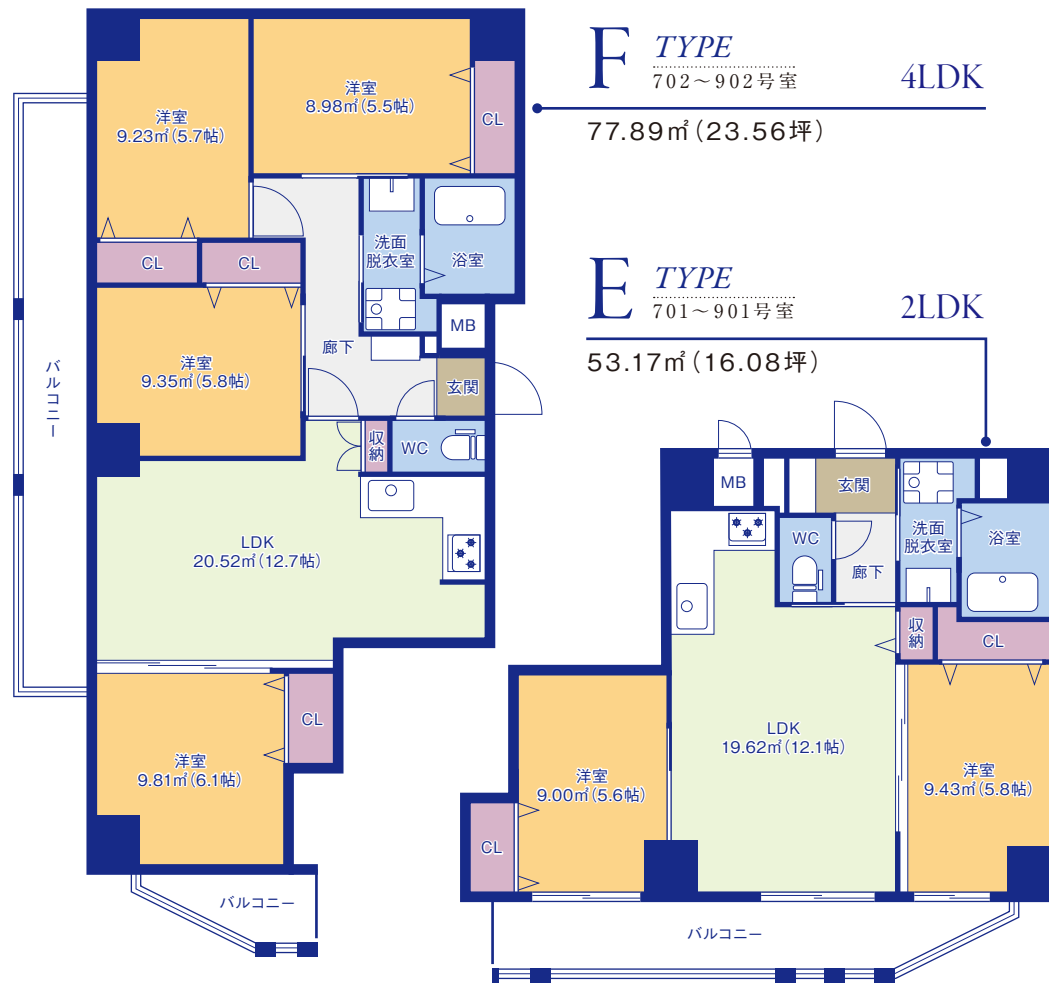
Le ciel | Kanada | Kokura-kita

都心隣接地で始まる 私らしい暮らし



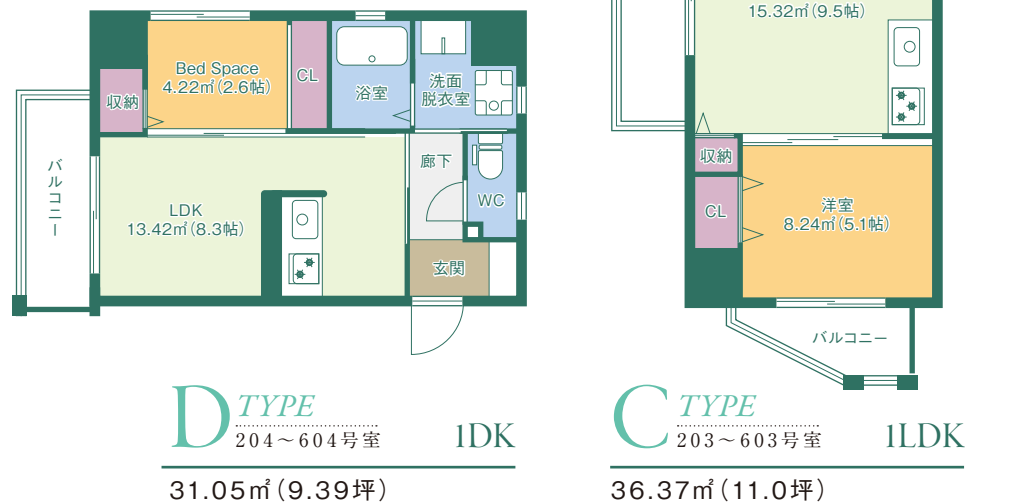
ファミリーにおすすめ

これからの家族の暮らしを支える2LDKと
それぞれのプライバシーも確保できる4LDKをご用意



一人暮らしや カップルに

単身でゆったり暮らせる1Kや
カップルでも広々使える1LDKをご用意



F TYPE

4LDK
77.89㎡ (23.56坪)

E TYPE

2LDK
53.17㎡ (16.08坪)

	F TYPE	E TYPE
10F		
9F	902 150,000	901 100,000
8F	802 145,000	801 97,000
7F	702 145,000	701 95,000

D TYPE

1LDK
31.05㎡ (9.39坪)

C TYPE

1LDK
36.37㎡ (11.0坪)

B TYPE

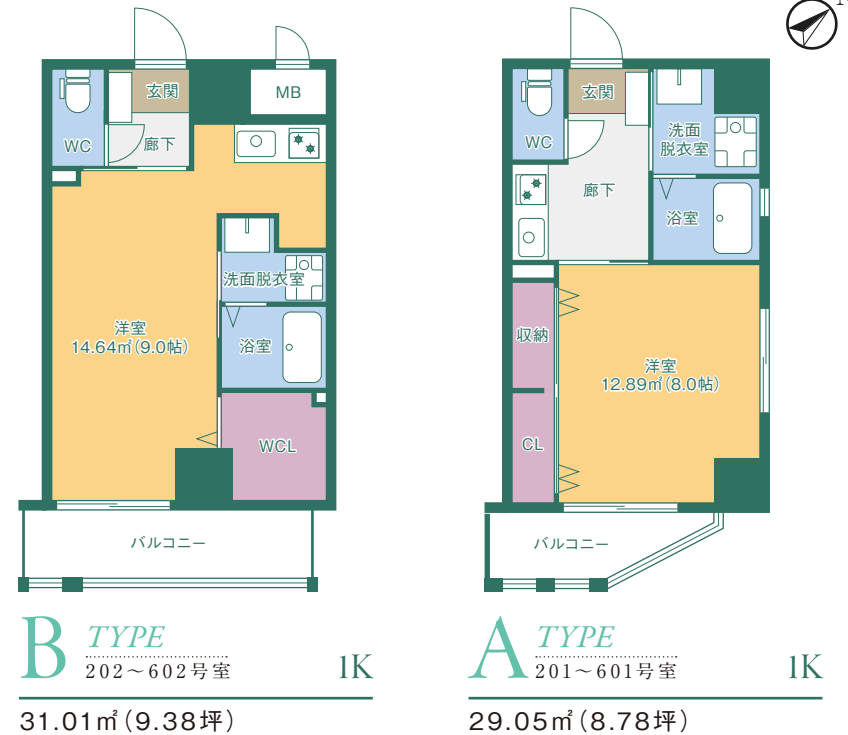
1K
31.01㎡ (9.38坪)

A TYPE

1K
29.05㎡ (8.78坪)

	D TYPE	C TYPE	B TYPE	A TYPE
6F	604 59,000	603 62,000	602 56,000	601 55,000
5F	504 58,000	503 61,000	502 55,000	501 54,000
4F	404 57,000	403 60,000	402 54,000	401 53,000
3F	304 56,000	303 59,000	302 53,000	301 52,000
2F	204 55,000	203 58,000	202 52,000	201 51,000
1F	駐車場 (普通:9台/軽:3台)、駐輪場、貸テナント			

※共益費 5,000円



01 インターネット 月額無料!!

追加料金なしでずっと使い放題!!
※初回登録料11,000円 (税込)



02

宅配BOX 完備

忙しい方でも安心!
気兼ねなく外出して
いただけます。

03

防犯カメラ



最新のカメラでセキュリティを強化。
入居者の快適生活を守ります。

04

全戸 エアコン付

お部屋に最適なエアコンを備え付け!
入居当日からご使用いただけます



※写真はすべてイメージです